

§ 6

Termin realizacji przez Wykonawcę wszystkich czynności i prac objętych niniejszą umową jej strony ustaliły do 20 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy.

§ 7

1. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony:
 - a) Odbiorcy będzie Pan Andrzej Wilk – Kierownik Działu Technicznego tel. 48 / 341 14 52 wew. 25, a w przypadku jego nieobecności Pan Piotr Poneta Starszy Mistrz Działu Technicznego tel. 48 / 341 14 52 wew. 24.
 - b) Wykonawcy będzie Pan/itel., a w przypadku jego/jej nieobecności Pan/itel.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi normami prawa, sztuką budowlaną i ogrodową, przepisami BHP i Ochrony Środowiska.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody i straty oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków i zdarzeń losowych, dotyczących pracowników i osób trzecich oraz ich mienia, powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Odbiorca zastrzega sobie możliwość potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy ewentualnych kwot wynikających za wyrządzone szkody w mieniu oraz ludziach o których mowa w niniejszej umowie.

§ 9

1. Zakończenie wykonania i montażu parkletu oraz wszystkich prac objętych niniejszą umową, łącznie z pracami naprawczymi, jakie mogły wyniknąć w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową oraz uprzątnięcie terenu, Wykonawca zgłasza na piśmie składając takie zawiadomienia, zarówno w 2018 r. oraz w 2019 r., na dziennik korespondencyjny Odbiorcy.
2. Odbiorca zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego, zarówno w 2018 r. oraz w 2019 r., wykonania określonego niniejszą umową przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia jego zakończenia przez Wykonawcę.
3. Z zastrzeżeniem przepisów § 11 umowy, Odbiorca i Wykonawca po wykonaniu wszystkich czynności i prac objętych niniejszą umową, sporządzają staraniem Wykonawcy protokoły odbioru, które:
 - a) w 2018 r. potwierdza otrzymanie przez Odbiorcę od Wykonawcy 1 egz. dokumentacji zawierającej szczegółowy wykaz elementów użytych do budowy parkletu wraz z instrukcją ich montażu i demontażu oraz sposobem konserwacji.
 - b) potwierdza wykonanie, uporządkowanie terenu wokół budowanego parkletu, dokonanie przez Wykonawcę napraw wszelkiej infrastruktury na terenach właścicieli innych działek graniczących z opisanym niniejszą umową, miejscem montażu i ustawienia parkletu przy ul. B. Chrobrego, o ile uszkodzenia te powstaną/powstały z tytułu prowadzenia przez Wykonawcę prac opisanych niniejszą umową, zarówno w 2018 r. oraz w 2019 r.
 - c) podpisują: minimum jeden z Przedstawicieli Wykonawcy i minimum jeden z przedstawicieli Odbiorcy, określonych w § 7 umowy.
 - d) w przypadku spisania pozytywnego protokołu odbioru z 2018 r., potwierdzającego montaż parkletu i wykonanie wszystkich innych robót istotnych dla tego montażu oraz określonych w niniejszej umowie, stanowi on podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę dla Odbiorcy.
4. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.

§ 10

Wykonawca udziela na przedmiot zamówienia miesięcy gwarancji od dnia podpisania pozytywnego protokołu odbioru z 2018 r., opisanego w § 9 ust. 3 niniejszej umowy, z tym, że gwarancja na rośliny nasadzone w parklecie wynosi miesięcy.

§ 11

1. Zapłata należności dla Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy nastąpi w terminie do 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę na dziennik korespondencyjny Odbiorcy, oryginalnej i prawidłowo wystawionej faktury z załączonym do niej pozytywnym protokołem odbioru robót z 2018 r., opisanym w § 9 umowy.
2. Wykonawca, z tytułu niniejszej umowy zobowiązany jest wystawić dla Odbiorcy fakturę, która w jej nagłówku musi zawierać poniższe dane:
Nabywca: Gmina Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30 26-600 Radom NIP: 796-28-17-529;
Odbiorca: Zakład Usług Komunalnych w Radomiu, ul. Sucha 15, 26-600 Radom.

§ 12

1. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca wpłacił przelewem, kwotę zł brutto (słownie:) na konto Odbiorcy nr 45 1240 3259 1111 0010 2176 3899 Bank Pekao SA, stanowiącą zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy przez Odbiorcę w ciągu 30 dni od daty spisania pozytywnego protokołu odbioru ponownego montażu w Radomiu w 2019 r. pełnowartościowego technicznie i estetycznie parkletu, w miejscu wskazanym przez Odbiorcę.

§ 13

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze stron z winy strony drugiej, strona winna odstąpienia zobowiązana jest do zapłaty na rzecz strony drugiej kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie.
 - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Odbiorcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Wykonawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za zwłokę w wykonaniu prac objętych umową w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umówionego umową terminu.
3. W przypadku powstania szkody przewyższającej karę umowną określoną w niniejszej umowie, Odbiorca ma prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 14

Wszelkie zmiany w umowie, za zgodą jej stron, pod rygorem nieważności, mogą być dokonywane w formie pisemnej.

§ 15

W przypadku zaistnienia sporu strony umowy zobowiązują się przekazać sprawę do rozstrzygnięcia przez sąd właściwy dla Odbiorcy.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Odbiorcy.

ODBIORCA

WYKONAWCA

UMOWA Nr / 2018 - projekt

zawarta w dniu2018 r. w Radomiu pomiędzy:

Gmina Miasta Radomia ul. Kilińskiego 30 26 – 600 Radom NIP 796 281 75 29 (Nabywca)
w ramach działalności **Zakładu Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15 26 - 600 Radom**
reprezentowanego przez Dyrektora Roberta Rutkowskiego, zwanego w dalszej części umowy **Odbiorcą**,
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zawarta jest bez stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie jej art.4 pkt. 8.

§ 1

Na podstawie oferty złożonej Odbiorcy przez Wykonawcę w dniu, pismem zarejestrowanym w dzienniku korespondencyjnym Odbiorcy pod numerem L.dz. ZUK/....., która to oferta stanowi integralną część niniejszej umowy, Odbiorca zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. Wykonanie parkletu zgodnie ze złożoną Odbiorcy w dniu w/w Ofertą i dołączonym do niej projektem budowlano - wykonawczym parkletu (Architektura), zarejestrowanymi w dzienniku korespondencyjnym Odbiorcy pod numerem L.dz. ZUK/..... i montaż tego parkletu przy ul. Bolesława Chrobrego w Radomiu w miejscu o wymiarach 6,0 x 10 m oznaczonym kopertą w kolorze czarnym, wskazanym w załączniku nr 1 zapytania ofertowego znak sprawy: DT.42.1.2018.AW2 z dnia 16.08.2018 r., które jest integralną częścią niniejszej umowy.
W celu wykonania w/w parkletu, jego montażu, utrzymania, przechowania oraz ponownego montażu w 2019 r., Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Zakupu materiałów niezbędnych do wykonania parkletu zgodnie z wykazem materiałów wykazanych w projekcie budowlano - wykonawczym parkletu (Architektura) opracowanym przez Wykonawcę. Gabaryty zaprojektowanej oraz przeznaczonej do montażu konstrukcji parkletu to 4,0 - 4,5 m (szerokość) oraz 8,0 - 8,5 m (długość), i składać się musi z łatwych w montażu i demontażu modułów,
 - b) Zakupu 4 szt. stojaków dla rowerów i ich montaż na powierzchni (10 x 6 m) przeznaczonej do zabudowy parkletem przy ul. B. Chrobrego w Radomiu - zgodnie z w/w projektem budowlano - wykonawczym parkletu (Architektura),
 - c) Zakupu i montażu uzgodnionej z Kancelarią Prezydenta Miasta Radomia, tablicy informacyjnej ze stosowną treścią i logo Budżetu Obywatelskiego Miasta Radomia - zgodnie z w/w projektem budowlano - wykonawczym parkletu (Architektura).
 - d) Dostarczenia i zakupu na własny koszt, wszystkich materiałów użytych do budowy i montażu parkletu, które w zakresie ich jakości muszą odpowiadać:
 - wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu w budownictwie zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 883),
 - dokumentacji projektowej i Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
2. Zakup i nasadzenie wewnątrz parkletu wieloletnich roślin o wysokich walorach estetycznych, koniecznych do wyposażenia konstrukcji parkletu opisanego w §1 niniejszej umowy, zgodnie z w/w projektem budowlano - wykonawczym parkletu (Architektura) i wizualizacją.
3. Wykonanie konstrukcji, jej montaż łącznie z roślinami w jakie musi być wyposażony parklet opisany w § 1 niniejszej umowy, na miejscu wskazanym w załączniku nr 1 zapytania ofertowego znak sprawy: DT.42.1.2018.AW2 z dnia 16.08.2018 r., muszą odbyć się w zgodnie z:
 - a) zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i sztuki ogrodowej,
 - b) warunkami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - c) obowiązującymi normami i przepisami,
 - d) zamówieniem Odbiorcy, złożoną ofertą i dobrą jakością oraz właściwą organizacją robót.
4. Zabezpieczenie miejsca i oznakowania tymczasowego na czas robót, montażu i ustawienia parketu przy ul. B. Chrobrego w Radomiu.
5. Poniesienie wszelkich opłat za zajęcie pasa drogowego lub działki na czas wykonywania robót od dnia rozpoczęcia montażu parkletu do dnia zakończenia jego ekspozycji tj. do dnia 31.10.2018 r.
6. Utrzymanie w należytym czystości miejsca montażu parkletu (10 x 6 m), utrzymanie w należytym stanie technicznym wszystkich zamontowanych elementów konstrukcji parkletu, tablicy informacyjnej, stojaków dla rowerów oraz nasadzonych roślin w okresie od dnia spisania pozytywnego protokołu odbioru parkletu i jego wyposażenia do dnia zakończenia jego ekspozycji tj. do 31.10.2018 r.
7. Przechowanie parkletu zimą tj. w okresie od 01.11.2018 r. do 30.04.2019 r. na koszt Wykonawcy i w miejscu przez niego wskazanym (do 20 km od miejsca jego pierwszego montażu przy ul. B. Chrobrego w Radomiu) właściwym ze względu na utrzymanie roślin oraz właściwe przechowanie wszystkich elementów konstrukcji parkletu.
8. Transportu kompletnego parkletu do jego miejsca przechowania oraz transportu i zamontowania tego parkletu (z roślinami włącznie) w dniach 01 - 15/05/2019 r. w Radomiu, w miejscu wskazanym przez Odbiorcę .

§ 2

1. Wynagrodzenie umowne za realizację przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy ustala się na kwotę:
brutto zł (słownie:)
w tym:
 - kwota netto - zł (słownie:),
 - VAT - zł (słownie:),
2. W ustalonej kwocie wynagrodzenia umownego brutto ujęte zostały wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia oraz podatek VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest ceną ryczałtową za wykonanie całego zamówienia i obejmuje wszystkie koszty związane z jego realizacją w zakresie rzeczowym określonym w § 1 niniejszej umowy.
4. W przypadku pominięcia w cenie ryczałtowej jakiegokolwiek pozycji prac, zostaną one wykonane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, bez prawa dochodzenia roszczeń finansowych wobec Odbiorcy z tego tytułu.
5. Cena o której mowa w ust. 1 § 2 niniejszej umowy jest ceną ostateczną i nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

§ 3

1. Wykonawca, w przypadku konieczności wynikającej z obowiązujących przepisów prawa, jest zobowiązany:
 - a) Opracować Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, zabezpieczyć miejsce i oznakować właściwie na czas robót, montażu oraz eksponowania parkletu przy ul. B. Chrobrego w Radomiu oraz wykonać wszystkie czynności i prace niezbędne do prawidłowego, zgodnego z prawem zrealizowania przedmiotu zamówienia opisanego niniejszą umową.
 - b) Wykonać projekt organizacji ruchu i jego uzgodnień oraz wszelkich czynności związanych z utrudnieniami dotyczącymi przejazdu na obszar prowadzonych prac. Koszty wynikające z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy ponosi Wykonawca.

§ 4

Należność dla Wykonawcy będzie uregulowana z konta Odbiorcy na konto wskazane przez Wykonawcę w swojej ofercie, w terminie 21 dni od dnia złożenia w siedzibie Odbiorcy, oryginalnej i prawidłowo wystawionej faktury, z załączonym do niej pozytywnym protokołem odbioru opisanym w § 9 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 5

Odbiorca wyłącza dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy.