

Umowa nr.....

zawarta w dniu w Radomiu

pomiędzy:

Gminą Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30; 26-600 Radom; NIP 796-281-75-29

w ramach działalności Zakładu Usług Komunalnych w Radomiu; ul. Sucha 15, 26-600 Radom;
NIP 948-249-54-17

reprezentowanym przez

Pana Łukasza Kasprzyckiego - Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Radomiu

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

.....

w imieniu, którego działa

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zawarta została bez stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§1

Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa środków czystości i artykułów chemicznych w dalszej części umowy zwanych „asortymentem”. Asortyment, ilości, ceny jednostkowe określa Formularz cenowy - załącznik nr 2 stanowiący jej integralną całość.
2. Ceny określone w Formularzu cenowym - załącznik 2 pozostają niezmiennie przez okres realizacji niniejszej umowy i nie podlegają waloryzacji.
3. Strony ustalają, że określone w Formularzu cenowym - załączniku nr 2 ilości przedmiotu umowy stanowią przewidywane, szacunkowe zapotrzebowanie i mogą ulec zmianie stosownie do rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia lub zwiększenia dostawy w ramach przedmiotu umowy do 20% wartości wynagrodzenia bez konieczności sporządzania aneksu.
5. Zamawiający pozostaje uprawniony do zmiany ilości zamawianego przedmiotu umowy w obrębie asortymentu określonego w Formularzu cenowym - załącznik nr 2, co nie będzie stanowić podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń od Zamawiającego, w tym roszczeń odszkodowawczych. Przy zmianach ilościowych obowiązują ceny jednostkowe podane przez Wykonawcę w ofercie.

§2

Wartość umowy:

1. Wartość przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną i przyjętą ofertą cenową wynosi brutto zł (słownie: złotych 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odnosi się do szacunkowych ilości asortymentu określonych w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy. Zwiększenie lub zmniejszenie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 4 spowoduje odpowiednie zwiększenie lub zmniejszenie kwoty należnej Wykonawcy określonej w ust. 1.
3. Strony postanawiają, że za każdą dostarczoną część przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, którego wartość będzie stanowić iloczyn liczby sztuk danego asortymentu dostarczanego w ramach przedmiotu umowy oraz cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy, powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT.

4. Zapłata nastąpi po dostarczeniu asortymentu w formie polecenia przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury z numerem konta bankowego Wykonawcy.
5. W przypadku kwestionowania jakości dostarczonego asortymentu na podstawie §6 ust. 3 umowy, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę do momentu dostarczenia odpowiedniej ilości przedmiotu umowy pozbawionego wad.
6. Termin zapłaty uważa się za zachowany, jeżeli uznanie rachunku Wykonawcy nastąpi najpóźniej w następnym dniu roboczym po terminie płatności.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT zgodnie z poniższym:
NABYWCA: Gmina Miasta Radomia ul. Jana Kilińskiego 30; 26-600 Radom;
NIP 796-281-75-29
ODBIORCA: Zakład Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15, 26-600 Radom, NIP 948-249-54-17
8. W przypadku wystąpienia u Wykonawcy obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, Wykonawca obowiązany będzie umożliwić dostęp do tych faktur przy użyciu **NIP 948-249-54-17** Zakładu Usług Komunalnych w Radomiu.
9. Faktura może zostać doręczona na adres siedziby lub w formie elektronicznej na adres [e-mail:sekretariat@zuk.radom.pl](mailto:sekretariat@zuk.radom.pl).

§3

Miejsce wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć asortyment (wraz z wniesieniem), własnym transportem i na swój koszt do miejsc zgodnie z poniższym, w zależności od miejsca dostawy wskazanego przez Zamawiającego:
 - a) Zakład Usług Komunalnych ul. Sucha 15, Radom - budynek nr 16
 - b) Urząd Miejski w Radomiu ul. Żeromskiego 53, Radom - pokój nr 74

Dostawa środków czystości i artykułów chemicznych musi obejmować rozładunek, oznacza wyładowanie asortymentu przez Wykonawcę z pojazdu i złożenie go w pomieszczeniach magazynowych w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, z zaznaczeniem, że czynności te odbywają się na koszt Wykonawcy.

Dostawa przedmiotu umowy wraz z wniesieniem zamówionego asortymentu do obiektu Zamawiającego dotyczy także dostaw realizowanych za pośrednictwem firm kurierskich.

§4

Termin realizacji

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia do **23.10.2026 r.**
2. Po upływie okresu realizacji umowy mimo nie wyczerpania przedmiotu zamówienia umowa wygasa, a Wykonawcy nie przysługują roszczenia o realizację całości przedmiotu umowy.

§5

Warunki dostawy

1. Wykonawca dostarczy asortyment w dostawach sukcesywnych, partiami w miarę potrzeb wynikających z zamówień częściowych składanych w formie pisemnej przez Dział Obsługi Pomieszczeń. Zamawiający nie określa maksymalnej i minimalnej ilości dostaw w ramach obowiązującej umowy.

2. Za szkody lub braki powstałe w czasie transportu z winy przewoźnika odpowiada Wykonawca. Dostarczony asortyment będzie fabrycznie nowy. Asortyment będzie dostarczony w opakowaniu fabrycznym bez znamion używalności. Produkty muszą posiadać co najmniej 12-miesięczny termin przydatności/ważności do stosowania od dnia ich wyprodukowania oraz co najmniej 6-miesięczny termin przydatności/ważności do stosowania od dnia każdorazowej dostawy (dot. asortymentu, który występuje z okresem ważności).
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, godziny, ilości i miejsca dostawy z Zamawiającym w ramach zaoferowanej ceny w formularzu cenowym do 10 dni roboczych liczonych od pierwszego dnia roboczego następującego po dniu, w którym Zamawiający przekazał Wykonawcy zamówienie częściowe. Asortyment dostarczany będzie w dni powszednie (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8:00 - 14:00.
4. Koszt transportu i rozładunku jest wliczony w cenę przedmiotu umowy.
5. Odbioru dokonuje Zamawiający po otrzymaniu przedmiotu umowy w miejscu wykonania umowy. Zamawiający będzie kontrolował dostarczany asortyment czy odpowiada opisowi przedmiotu zamówienia oraz ofercie Wykonawcy.
6. W przypadku zastrzeżeń w zakresie wymogów jakościowych dostarczonego przedmiotu umowy, określonych w §6 ust. 3, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostarczonego asortymentu w całości lub w części.
7. Odpowiedzialnymi za realizację umowy są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
....., kom., e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:
....., kom., e-mail:
8. Zmiana osoby upoważnionej o której mowa w ust. 7, następuje poprzez niezwłoczne pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§6

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
2. Przy wykonaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompletne wykonanie przedmiotu umowy.
3. Dostarczane przez Wykonawcę środki czystości oraz artykuły chemiczne, będą fabrycznie nowe, bez śladów używania i uszkodzenia, pełnowartościowe, bez odkształceń, kompletne, w oryginalnym opakowaniu, będą posiadać termin ważności (dot. artykułów, które występują z okresem ważności), muszą posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia na dopuszczanie do obrotu na terenie Polski. Asortyment wchodzący w skład przedmiotu umowy będzie posiadać etykiety w języku polskim zawierające co najmniej następujące informacje: nazwa asortymentu, nazwa producenta lub dystrybutora, data produkcji i okres przydatności do użytku, skład chemiczny, sposób użycia.
4. Wykonawca dostarczy aktualne karty charakterystyki substancji (preparatu) chemicznej.
5. W przypadku otrzymania asortymentu niekompletnego, niezgodnego z zamówieniem, niespełniającego wymogów jakościowych, nie zawierającego etykiet o których mowa w §6 ust. 3 lub w razie ujawnienia innych wad w tym widocznych uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym zabezpieczeniem lub kończącym się terminem ważności, Zamawiający zawiadomi o tym Wykonawcę za pośrednictwem e-maila na adres: Wykonawca na swój koszt dokona wymiany asortymentu na nowy, wolny od wad w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych

od chwili zgłoszenia reklamacji. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

6. W przypadku stwierdzenia niezgodności ilościowych dostawy z zamówieniem, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia różnicy wynikającej z zamówienia i faktycznie zrealizowanej dostawy, w terminie ustalonym w porozumieniu z Zamawiającym.

§7

Kary umowne

1. Z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotowej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i w wysokościach:
 - a) 10% wartości niezrealizowanych dostaw, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca;
 - b) 10% wartości niezrealizowanych dostaw, gdy od umowy odstąpi Wykonawca,
 - c) 1% wartości dostawy z wadami za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu zamówionego asortymentu wolnego od wad w miejsce wadliwego asortymentu;
 - d) 1% wartości dostawy niezrealizowanej w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Łączna wysokość naliczonych kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
3. Kary umowne oblicza się od wartości brutto przedmiotu umowy.
4. Zamawiający niezależnie od kary umownej może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na ogólnych zasadach odpowiedzialności kontraktowej, przewyższającego wysokość kary umownej.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 1, z zastrzeżeniem treści § 9 ust. 3.

§8

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w szczególności:
 - a) w przypadku niedostępności na rynku produktu spowodowanej wstrzymaniem, zaprzestaniem produkcji, wycofaniem z rynku lub zmiany marki w zakresie oferowanego w ofercie przez Wykonawcę asortymentu z tym zastrzeżeniem, iż oferowany zamiennik musi odpowiadać parametrom, co najmniej takim jak oferowany w ofercie asortyment. Zamiana ta nie może spowodować zmiany ceny jednostkowej podanej w formularzu cen jednostkowych stanowiący załącznik do oferty Wykonawcy dla danego asortymentu;
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT, zmiana wartości umowy następuje z dniem wejścia w życie zmienionej stawki VAT. W takim przypadku wartość brutto ulega zmianie proporcjonalnie do zmienionej stawki podatku VAT bez konieczności sporządzania aneksu;
 - c) w przypadku niemożności wykonywania przedmiotu umowy w razie zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, ogłoszenie stanu wyjątkowego, skażeń radioaktywnych, termin wykonania przedmiotu umowy przedłużony zostanie o czas trwania okoliczności nadzwyczajnych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy i - jeśli dotyczy - o czas niezbędny do usunięcia przeszkody uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy, powstałej w związku z okolicznościami nadzwyczajnymi, o których mowa powyżej,
 - d) w zakresie dokonywania zmian ilościowych w ramach określonego w umowie przedmiotu zamówienia w obrębie asortymentu określonego w Formularzu cenowym - załącznik nr 2 bez konieczności sporządzania aneksu,

- e) zmniejszenie lub zwiększenie dostawy w ramach przedmiotu umowy do 20% wartości wynagrodzenia umownego brutto bez konieczności sporządzania aneksu.

§9

Prawo odstąpienia

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej, bez wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania umowy, w przypadku:
 - a) dwukrotnego dostarczenia środków i artykułów do utrzymania czystości wadliwych, o jakości niezgodnej z §6 ust. 3,
 - b) dwukrotnego nie usunięcia w ustalonym terminie wad w wykonaniu przedmiotu umowy, o których mowa w §6 ust. 5,
 - c) dwukrotnego dostarczenia przez Wykonawcę asortymentów innych niż wskazane w Formularzu cenowym - załącznik nr 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części niewykonanej, jeżeli wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, o ile umowa nie stanowi inaczej.
2. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory dotyczące realizacji umowy rozstrzygać będzie właściwy dla Zamawiającego Sąd.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- 1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty*
- 2. Załącznik nr 2 - Formularz cenowy*

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zakład Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15, 26-600 Radom tel.: (48) 389 26 30
- 2) W Zakładzie Usług Komunalnych w Radomiu został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych - Izabela Remjasz, z którym kontakt jest możliwy pod adresem korespondencyjnym Zakład Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15, 26-600 Radom oraz pod adresem e-mail: iod.kontakt@zuk.radom.pl
- 3) Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej:
 - Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
- 4) Pozyskane od Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane: podmiotom przetwarzającym je na zlecenie administratora oraz organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
- 5) Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu - przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami.
- 6) Posiada Pan/Pani prawo do:
 - **dostępu do treści swoich danych** - korzystając z tego prawa ma Pan/Pani możliwość pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu są przetwarzane,
 - **prawo ich sprostowania** - korzystając z tego prawa można zgłosić do nas konieczność poprawienia niepoprawnych danych lub uzupełnienia danych wynikających z błędu przy zbieraniu czy przetwarzaniu danych
 - **prawo do ograniczenia przetwarzania** - korzystając z tego prawa można złożyć wniosek o ograniczenie przetwarzania danych, w razie kwestionowania prawidłowości przetwarzanych danych. W przypadku zasadności wniosku możemy dane jedynie przechowywać
 - **prawo do usunięcia** - korzystając z tego prawa można złożyć wniosek o usunięcie danych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych. Prawo to nie dotyczy jednak sytuacji, gdy dane osobowe przetwarzane są do celów związanych z wywiązywaniem się z prawnych obowiązków administratora lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach władzy publicznej powierzonej administratorowi.
 - **prawo wniesienia sprzeciwu** - korzystając z tego prawa można w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pana/Pani danych, jeżeli są one przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit e lub f (prawnie uzasadniony interes lub interes publiczny). Po przyjęciu wniosku w tej sprawie jesteśmy zobowiązani do zaprzestania przetwarzania danych w tym celu. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu Pana/Pani wniosku, nie będziemy już mogli przetwarzać danych osobowych objętych sprzeciwem na tej podstawie, chyba że wykazemy, iż istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania danych, które według prawa uznaje się za nadrzędne wobec Pana/Pani interesów, praw i wolności lub podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń
 - **wniesienia skargi do organu nadzorczego**, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznane zostanie, że przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy prawa,
- 7) Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencja niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
- 9) Pana/Pani dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.